



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 26]

नई दिल्ली, सोमवार, नवम्बर 11, 1985/कार्तिक 20, 1907

No. 26]

NEW DELHI, MONDAY, NOVEMBER 11, 1985/KARTIKA 20, 1907

इस भाग में निम्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह भाग संकलन में सम्मिलित हो सके ।

Separate Pageing is given to this Part in order that it may be filed as a separate compilation

कार्यालय सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण) अर्जुन रेड्.

जयपुर, 28 अक्टूबर, 1985

आयकर अधिनियम (1961 का 43) की धारा 269 ब (1) के अधीन सूचना

संदर्भ संख्या: राज./सहा.आ. अर्जन/2625—अतः मुझे, मोहन सिंह, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269 ब के अधीन, सख्त प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्यावर संपत्ति, जिसका मूल्य 1,00,000 रु. से अधिक है और जिसकी सं. कृषि भूमि है तथा जो जोधपुर में स्थित है (और इससे उपाय अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रार अधिकाारी के कार्यालय, जोधपुर में, रजिस्ट्रार अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन, तारीख 6 फरवरी, 1985 को पूर्वोक्त संपत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए अस्तित्व को गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त संपत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल के पन्द्रह प्रतिशत से अधिक है, और अन्तरक (अन्तरको) और अन्तरितो (अन्तरितियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिए तय पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

[(क) अन्तरण से हुई किसी आय को बाबत, आयकर अधिनियम, 1961 का (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए, और/या

[(ख) ऐसे किसी आय या किसी घन या अन्य अस्तित्वों को जिन्हें भारतीय आय-कर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) या घनकर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजन पर अन्तरितों द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने में सुविधा के लिए।

अतः अब उक्त अधिनियम की धारा 269 ग के अन्तर्गत में, मैं उक्त अधिनियम की धारा 269 ग की उपधारा (1) के अधीन, निम्नलिखित व्यक्ति, अर्थात्:—

(1) श्री छतमुख पुत्र श्री बेनारस बाबा, मिल्कमैन कालोनो, जोधपुर (अन्तरक)

(2) मैंसे नव भारत गृह निर्माण सहकारी समिति लि., जोधपुर (अन्तर्लिखित)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त संपत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाहियां करता हूँ। उक्त संपत्ति के अर्जन के संबंध में कोई भी आक्षेप :—

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्यावर संपत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 क में परिभाषित है, वही अर्थ होगा जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

कृषि भूमि स्थित बासनी, औद्योगिक क्षेत्र के पास, जोधपुर जो उप पंजीयक, जोधपुर द्वारा क्रम संख्या 366/790, दिनांक 6-2-85 पर पंजीबद्ध विक्रय पत्र में और विस्तृत रूप से विवरणित है।

तारीख . 28 अक्टूबर, 1985

मोहर

मोहन सिंह, सक्षम प्राधिकारी
सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण)
अर्जन रेंज

OFFICE OF THE I.A.C. ACQUISITION RANGE,

Jaipur, the 28th October, 1985

NOTICE UNDER SECTION 259D [1] OF THE INCOME TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Ref. No. : Raj/IAC (Acq.) 2625.—Whereas, I Mohar Singh, being the competent authority under Section 269B of the Income-Tax Act, (43 of 1961) (herein-after referred to as the said Act), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 1,00,000/- and bearing No. Agri. Land. situated at Jodhpur (and more fully described in the schedule annexed hereto), has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the Office of the Registering Officer at Jodhpur on 6-2-1985 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration thereof by more than fifteen per cent of such apparent consideration and the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object if :—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purpose of Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act or the Wealth-tax, 1957 (27 of 1957).

therefore, in pursuance of section 269 C of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this Notice hereby under sub-section (1) of section 269D of said Act to the following persons, namely :—

(1) Sri Dhansukh, S/o Shri Chellaramhanchi, R/o Milkman Colony, Jodhpur.

(Transferor)

(2) M/s. Nav Bharat Grah Nirman Sahkari Samiti Ltd., Jodhpur. Registration No. 618 /Q. Jodhpur.

(Transferee)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned,—

(a) by any of the aforesaid person within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later,

(b) by any other persons, interested in the said immovable property, within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

Explanation :—The terms and expressions used herein as are defined in chapter XX A of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

SCHEDULE

Agricultural land situated at, Basni near industrial area, Jodhpur, and more fully described in the sale deed registered by the Jodhpur vide Registration No. 366/790 dated 6-2-1985.

Date : 28-10-1985

Seal :

MOHAN SINGH, Competent Authority
Inspecting Assistant Commissioner of Income Tax
Acquisition Range